

NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.2.0059050-0

Tipo Jurídico

Sociedade empresária limitada

Porte Empresarial

Empresa de Pequeno Porte

Nome

MATERIAIS DE CONSTRUCAO SAO CLEMENTE LTDA EPP

Código Ato

Eventos

002

Cód	Qtde.	Descrição do Ato / Evento
021	1	Alteração / Alteração de Dados (Exceto Nome Empresarial)
XXX	XX	XX
XXX	XX	XX
XXX	XX	XX
XXX	XX	XX

CERTIFICO O DEFERIMENTO POR BERNARDO FEIJÓ SAMPAIO BERWANGER SOB O NÚMERO E DATA ABAIXO:

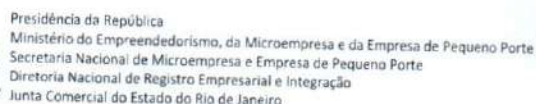
NIRE / Arquivamento	CNPJ	Endereço / Endereço completo no exterior	Bairro	Município	Estado
00007250598	27.606.821/0001-22	Avenida CONSELHEIRO JULIUS ARP 333	Olaria	Nova Friburgo	RJ
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX



Gabriel Oliveira de Souza Voi  
SECRETÁRIO GERAL

Deferido em 13/10/2025 e arquivado em 13/10/2025

Observação:



**Sincomércio Nova Friburgo**

**Data de criação do protocolo na web:** 07/10/2025 17:24:23

2025/00977310-5

NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.2.0059050-0

Tipo Jurídico

Sociedade empresária limitada

Porte Empresarial

Empresa de Pequeno Porte

## REQUERIMIENTO

Ilmo Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

**MATERIAIS DE CONSTRUCAO SAO CLEMENTE LTDA EPP**

requer a v. sa o deferimento do seguinte ato:

[illegible]**Requerente**

Nota Friburgo  
Local

10/10/2025  
Data

Nome:	Lucimar de Carvalho
Assinatura:	Lucimar de Carvalho
Telefone de contato:	(22) 99228.3713
E-mail:	lucarvalho_35@hotmail.com
Tipo de documento:	Híbrido
Data de criação:	07/10/2025
Data da 1ª entrada:	



2025/00977310-5

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: MATERIAIS DE CONSTRUCAO SAO CLEMENTE LTDA EPP

NIRE: 332.0059050-0 Protocolo: 2025/00977310-5 Data do protocolo: 13/10/2025

CERTIFICADO DE ARQUIVAMENTO em 13/10/2025 SOB O NÚMERO 00007250598 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E1F69862C22973C1FCAC7678544045276A62774179105F29FBAAA1CFA9017257

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 2/5



**24ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA FIRMA "MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO SÃO CLEMENTE LTDA - EPP".**

**LETICIA DE ARAUJO MURY** - brasileira, solteira, empresário, residente e domiciliado em Nova Friburgo/RJ à Rua Ernesto Bizzoto Filho, 184 – Braunes - portadora da identidade nº 21435700-6 Detran/RJ com emissão em 11/05/2009, CPF nº 058.905.247-04, nascido em 05/10/1987.

**FELIPE MARIANO MURY DOS PASSOS BARRETO**, brasileiro, solteiro, empresário, residente e domiciliado em Nova Friburgo/RJ à Rua Ernesto Bizzoto Filho, 184 – Braunes - portador da identidade nº 24664058-5 Detran/RJ com emissão em 23/12/2014, inscrito no CPF nº 167.758.287-13, nascido em 29/03/1998, resolvem de pleno e comum acordo em fazerem a 23ª Alteração Contratual da firma "Materiais de Construção São Clemente Ltda - Epp", CNPJ.27.606.821/0001-22, situada à Av. Conselheiro Julius Arp, 333 – Olaria - Nova Friburgo/RJ, conforme contrato social registrado na JUCERJA sob o nº 33200590500 em 28/08/1981, de acordo com as cláusulas abaixo:

O sócio **FELIPE MARIANO MURY DOS PASSOS BARRETO**, com plena anuência da quotista **LETICIA DE ARAUJO MURY**, cede e transfere com todos os direitos, ação e posse a totalidade das quotas que possui na sociedade de 48.000 quotas para **FABRICIO DE ARAÚJO MURY**, brasileiro, divorciado, arquiteto, residente e domiciliado à Rua Ernesto Bizzoto Filho, 184 – Sans Souci – Nova Friburgo/RJ, portador da carteira de identidade nº 12574398-9 IFP/RJ, com emissão em 06/01/1998, nascido em 08/03/1982, inscrito no CPF sob o nº 089.616.927-80, filho de Aurélio Ruben Mury e Ângela Maria Araújo Mury, pelo preço certo total e ajustado de R\$20.000,00 (Vinte mil reais), que o adquirente paga a cedente em moeda corrente nacional contada e achada certa, motivo pelo qual o cedente dá a acionária, plena raza e geral quitação para nada mais reclamar em juízo ou fora dele fundido na existência desde contrato.

Os sócios resolvem, também, **CONSOLIDAR** seu contrato social que passará a ter a seguinte redação:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - QUALIFICAÇÃO DOS SÓCIOS**

**LETICIA DE ARAUJO MURY** - brasileira, solteira, empresário, residente e domiciliado em Nova Friburgo/RJ à Rua Ernesto Bizzoto Filho, 184 – Braunes - portadora da identidade nº 21435700-6 Detran/RJ com emissão em 11/05/2009, CPF nº 058.905.247-04, nascido em 05/10/1987.

**FABRICIO DE ARAÚJO MURY** – brasileiro, divorciado, arquiteto, residente e domiciliado à Rua Ernesto Bizzoto Filho, 184 – Sans Souci – Nova Friburgo/RJ, portador da carteira de identidade nº 12574398-9 IFP/RJ, com emissão em 06/01/1998, nascido em 08/03/1982, inscrito no CPF sob o nº 089.616.927-80, filho de Aurélio Ruben Mury e Ângela Maria Araújo Mury.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DENOMINAÇÃO, SEDE, FORO E OBJETIVO**

A sociedade girará sob a denominação de "MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO SÃO CLEMENTE LTDA - EPP", situada na cidade de Nova Friburgo/RJ, à Av. Conselheiro Julius Arp, 333 – Olaria, e por objetivo comercial o comércio varejista de materiais de construção e aluguel de máquinas e equipamentos.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DURAÇÃO**

A sociedade fundada em 18/03/86, é por tempo indeterminado. A presente sociedade não possui filiais.

**CLÁUSULA QUARTA - CAPITAL SOCIAL**

O Capital Social é de R\$4.800.000,00 (quatro milhões e oitocentos mil reais), totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional e constituído por 4.800.000 (quatro milhões e oitocentas mil) quotas no valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, distribuídas pelos sócios da seguinte forma:

*[Handwritten signatures]*

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: MATERIAIS DE CONSTRUCAO SAO CLEMENTE LTDA EPP

NIRE: 332.0059050-0 Protocolo: 2025/00977310-5 Data do protocolo: 13/10/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 13/10/2025 SOB O NÚMERO 00007250598 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E1F69862C22973C1FCAC7678544045276A62774179105F29FBAAA1CFA9017257

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.





DISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

LETICIA DE ARAUJO MURY	4.752.000 quotas	R\$4.752.000,00	99%
FABRICIO DE ARAUJO MURY	48.000 quotas	R\$48.000,00	1%
TOTAL	4.800.000 quotas	R\$4.800.000,00	100%

Parágrafo único: a responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pelo integralização do capital social, de acordo com o Código Civil (artigo 1052).

CLÁUSULA QUINTA - GERÊNCIA E ADMINISTRAÇÃO

A gerência e administração da sociedade será exercida individualmente pelos sócios na venda de imóveis do ativo imobilizado. Em conjunto ou isoladamente, o uso da firma e a representação Ativa e Passiva, Judicial e Extra Judicial da Sociedade, sendo-lhes no entanto vedado o seu emprego, sob qualquer pretexto ou modalidade em negócios ou operações estranhas ao objeto social, especialmente a prestação de avais, endossos, fianças ou cauções de favor, ficando eles no exercício de suas funções dispensados de prestar caução. Por qualquer dos sócios nos demais atos jurídicos, junto a quaisquer repartições públicas, autarquias, bem como concessionárias de serviços públicos, no endosso de cheque para depósitos, emissão de cheques, movimentação de contas bancárias, estadual, federal e particulares.

CLÁUSULA SEXTA - PRO-LABORE

Os sócios, no exercício das funções constantes da cláusula precedente, perceberão a título de remuneração pro-labore, quantia mensal a ser fixada de comum acordo entre os sócios quotistas, respeitando os limites fixados pela legislação do Imposto de Renda, a qual e débito da conta de despesas do exercício.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO AVAL E FIANÇA

Fica vedado aos sócios, qualquer tipo de aval ou fiança, ou ainda, assumir qualquer responsabilidade a favor de terceiros.

CLÁUSULA OITAVA - EXERCÍCIO SOCIAL E APURAÇÃO DE RESULTADOS

Os Resultados financeiros da sociedade serão apurados em Balanço apurado em 31/12 de cada ano, os quais, de acordo com as decisões dos quotistas, poderão ser distribuídos proporcionalmente ao capital social de cada um ou levado a conta de Lucros e Perdas e Danos ou Prejuízos a recuperar.

CLÁUSULA NONA - RETIRADA, CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE COTAS

As quotas de capital da sociedade são indivisíveis, não poderão ser transferidas ou alienadas, sob qualquer pretexto a terceiros, sem o consentimento expresso e unânime dos demais quotistas, cabendo a estes sempre, o direito de preferência na sua aquisição, na proporção das quotas que possuírem. O sócio que desejar transferir suas quotas deverá notificar por escrito a sociedade, fixando preço, condições de pagamento e prazo, para que a sociedade cientifique aos demais quotistas da decisão tomada, concedendo-lhes a oportunidade de exercer o direito de preferência ou renunciá-lo, o que deverá ocorrer no prazo de 60 (sessenta) dias contados do recebimento da notificação ou maior prazo a critério do sócio quotista alienante. Decorrido o prazo fixado, sem o exercício do direito de preferência, as quotas poderão ser livremente transferidas.

*[Handwritten signatures]*



## **CLÁUSULA DÉCIMA - FALECIMENTO**

No caso de falecimento de qualquer dos sócios, a sociedade não se dissolverá. Os sócios quotistas remanescentes reembolsarão aos herdeiros do falecido dos haveres apurados em Balanço Geral. Para apuração dos direitos e haveres do sócio quotista falecido serão computados os resultados do último balanço, se o óbito ocorrer até 120 (cento e vinte) dias do último balanço, obedecendo o seu resultado sem restrição, caso contrário os sócios quotistas remanescentes promoverão o levantamento de um Balanço Geral dentro de 30 (trinta) dias após o falecimento. O total apurado pertencente aos herdeiros ou sucessores do sócio falecido, deverá ser pago em 24 (vinte e quatro) parcelas mensais, iguais e sucessivas, a partir do 60 (sexagésimo) dia após o óbito. Para apuração dos direitos e haveres do sócio falecido, não será permitida a reavaliação das quotas ou quaisquer bens da sociedade.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DESEMPEDIMENTO LEGAL**

Os sócios quotistas declaram para os devidos fins de direito que não estão incurso em nenhum dos crimes previstos em lei, que os impeçam de exercer a atividade mercantil.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DIVERGÊNCIAS

Fica eleito o foro da comarca de Nova Friburgo/RJ, para dirimir quaisquer dúvidas surgidas no transcorrer de nossas atividades.


E assim, por estarem de pleno e comum acordo, por si e seus herdeiros ou mesmo sucessores, assinam o presente instrumento contratual, perante as testemunhas para que venha a produzir os efeitos legais

### CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

Este instrumento de contrato social que doravante passa a reger a sociedade, consolida e substitui o contrato de constituição da sociedade e todas as suas alterações.

Nova Friburgo, 30 de setembro de 2025.

Leticia de Araujo Murry  
Leticia de Araujo Murry

  
Felipe Mariano Mury dos Passos Barreto

Fabricio de Araujo Mury

